



HouseKeys

今天就进入！ 阿拉米达的新所有权机会 湾37！

图#258

所有单元均指定用于收入高达地区收入中位数 120% 的中等收入家庭。

三卧室住宅

- 可用一台
- 2 浴室
- 售价：421,049 美元
- 管理费：714 美元
- 大约 1,506 平方英尺
- 英尺。2 车库
- 最少 3 人

绘图截止日期：

2023 年 11 月 27 日下午 5 点
(太平洋标准时间) 截止日期
之后的参赛作品将不被接受



两卧室住宅

- 6 单位可供选择
- 1.5 至 2.5 浴室
- 售价：\$414,618
- HOA：约 366 美元至 561 美元
- 1,000 至 1,553 平方英尺 英尺。
- 1 至 2 个车库 至少 2 人

城市偏好*

- 在阿拉米达市生活或工作
- 阿拉米达联合学校
区雇员
- * 需要验证居住地址和/或就业
情况。

欲了解更多信息，请访问：www.housekeys17.com/bay37

Income Category	Percentage of AMI	Household Size: 1	Household Size: 2	Household Size: 3	Household Size: 4	Household Size: 5	Household Size: 6	Household Size: 7
Moderate	120%	\$124,250	\$142,000	\$159,750	\$177,500	\$191,700	\$205,900	\$220,100

* 收入类别自 2023 年 6 月 6 日起生效。收入代表每个家庭的最高收入

阿拉米达社区

- 阿拉米达剧院和电影院滨海村
- 游艇港太平洋弹球博物馆
- 小黄蜂号航空母舰博物馆
- 阿拉米达博物馆
- 恩西纳尔游艇俱乐部
- 福特曼码头
- 格兰德玛丽娜
- 吉恩·斯威尼开放空间公园
- 小约翰公园
- 奥克兰游艇俱乐部
- 自行车道和步行道 SF Bay
- Trail
- 穿越阿拉米达步道
- 骑自行车/步行即可到达杂货店
- 活跃的韦伯斯特街商业区附近有商店、餐馆、酒吧、
- 步行即可到达三个渡轮码头和一个交通枢纽，公共交通十分便利
- 步行即可到达斯威尼公园海滩的未来城水上运动中心
- 免费公开推出皮划艇、立式桨板
- 乘坐渡轮、巴士或水上出租车轻松前往奥克兰和旧金山

娱乐



本文的平方英尺、面积、平面图和其他信息是从一个或多个不同来源收到的。这样的信息尚未经过 HouseKeys, Inc. 验证。如果对买家很重要，买家应自行调查

1. 在 MyHouseKeys.com 创建个人资料

- 有关您家庭的基本信息。
- 目前，此信息尚未经过验证，但将被引用以呈现最合适的“机会”或单位，因此请尽可能准确，以避免以后出现任何混淆。

2. 获取您的计划申请 ID

- 创建帐户后，请转到计划中心并选择机会所在的城市并请求您的“应用程序 ID”对于那个程序。
- 请注意，每个程序一次只能输入一张图纸。如果您选择退出抽奖，您将无法重新输入该抽奖。

3. 与 HouseKeys 注册贷款官员会面以获得预先批准。

- 寻找我们一位出色的注册贷款官员。请参阅阿维拉牧场机会页面 (www.housekeys19.com/aviraranch#) 查看阿维拉牧场批准的贷款人名单。

4. 完成 HouseKeys 网络研讨会培训

- 报名参加我们的网络研讨会之一。您可以在我们的活动日历上找到即将举行的会议列表：www.housekeys.com/events 准备好回答有关申请流程的任何问题或您可能有的任何其他问题。

5. 在公布的截止日期前参加机会抽奖（抽奖）

- 一旦“绘画”是“打开”A“绘图截止日期”成立。如果对该绘图中的机会感兴趣，您需要在发布日期和太平洋标准时间下午 5 点之前报名。
- 截止时间过后，随机抽取“初步排名”举行，所有在截止日期前报名的人都会进行排名。一旦初始排名完成，任何“城市偏好”予以考虑，并相应地对列表进行重新排序以确定《最终排名表》，然后发布供所有申请人考虑。最终排名的公布是此次评选的第一个通知“文件提交截止日期”
- 一旦“文件”提交截止日期已过，“文件审查”该过程开始，可能需要长达 90 天的时间。错过提交截止日期的人将失去任何排名状态和前进的机会，但仍然可以提交完整的文件作为备份。
- 如果您错过了抽奖截止日期并且没有排名，您仍然可以提交“完整文件”在文件提交截止日期之前被视为备份位置。

请拜访<https://bit.ly/Housekeyshow> 了解更多信息

专业术语

机会：每个待售或出租的房屋都被视为一个机会。

抽奖（又名“彩票”）：每个机会都被放入机会绘图中。有些图纸可能有多个机会。

打开：状态表明条目正在被接受。城市偏好：影响最终排名的因素因城市而异。

文件：您上传用于验证的任何文件。完整文件：包括计划申请、贷款预先批准文件、最新纳税申报表、最近 30 天的工资单以及首付资金文件

文件审查：提交文件的验证。绘图截止日期：您可以提交绘画作品的最后一天。

文件提交截止日期：排名公布后提交完整文件的最后一天。

初始排名：随机的、抽奖式的排名。最终排名名单：根据城市偏好对初始随机列表进行重新排名。

申请编号：城市计划及其机会的唯一识别号。

要创建帐户并申请，请转至：www.MyHouseKeys.com

了解更多信息：www.housekeys17.com/bay37

电子邮件：客户服务@HouseKeys.org

电话：877-460-5397